

Dodatok č.1 k Zmluve o dielo č. 31/2025/OMPOH

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „Zmluva“)

Preambula

Táto zmluva je uzavretá na základe výsledku procesu verejného obstarávania v súlade s ust. § 108 zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

Podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác

Čl. 1.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: Oravské múzeum Pavla Országha Hviezdoslava
Sídlo: 027 41 Oravský Podzámok č.9
Korešpondenčná adresa: 027 41 Oravský Podzámok č.9
Štatutárny orgán: PaedDr. Mária Jagnešáková - riaditeľka
IČO: 36145106
DIČ: 2021437913
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK40 8180 0000 0070 0048 1213
Osoby oprávnené konať v:
- zmluvných veciach: PaedDr. Mária Jagnešáková
- realizačných veciach: Ing. Ivan Snovák
Tel: 043/5816117
Fax: 043/5816133
E-mail: investicie@oravskemuzeum.sk
(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: RAJNIAK BAU s.r.o.
Sídlo: Sihelné 62, 02946 Sihelné
V zastúpení: Ivan Rajniak, konateľ
IČO: 46999868
IČ DPH: SK2023747022
DIČ: 20237472022
Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 58634/L
IBAN: SK60 0900 0000 0050 4099 1729
Tel. kontakt: 00421 902 369 858
E-mail: rajniakbau@gmail.com
Zástupca vo veciach technických: Ivan Rajniak, konateľ
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne ako „zmluvné strany“ a jednotlivito aj ako „zmluvná strana“)
DODATKOM č. 1 sa ZMLUVA O DIELO č.31/2025/OMPOH zo dňa 2.4.2025 mení a dopĺňa nasledovne :

Čl. 2.

Predmet zmluvy

Čl. 2 sa dopĺňa nasledovne :

- 2.1. Rozsah diela sa mení na základe požiadavky objednávateľa rozšíriť rozsah prác a dodávok z dôvodu požiadavky naviac prác. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o dielo č.31/2025/OMPOH na predmet diela „Obnova interiéru východnej miestnosti 1. NP Korvínovského paláca“ sa z dôvodu rozšírenia mení a dopĺňuje takto:

- 2.2 Objednávateľ požaduje rozšíriť rozsah prác „**Nové klenbové dvere, Obnova strelne, zakrývanie výkopového prieskumného kanála, vybúranie schodu hlavnej dvere, rozoberanie schodov na terasu, omietanie klenbovej steny**“. Rozsah prác je určený podrobným oceneným výkazom výmer prác a dodávok v cenovej ponuke zo dňa 7.7.2025, ktorá je vzájomne odsúhlasená.

Čl. 3.

Lehota plnenia

3.2

Účelom uzatvorenia tohto dodatku je potreba vykonať zmenu Zmluvy o dielo č.31/2025/OMPOH zo dňa 02.04.2025 (ďalej len „zmluva“) v súlade s § 18 ods.1 písm. c) zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, spočívajúcu v **potrebe predĺženia termínu plnenia zmluvy do 15.10.2025, 1Dodatok k zmluve** číslo: 31/2025/OMPOH, a to v nadväznosti na realizovanie prác navyše vyžiadanych zo strany objednávateľa, z dôvodu, že sa vyskytli objektívne práce, ktorých vykonanie je potrebné na riadne ukončenie a odovzdanie diela. Počas prípravy a spracovania projektovej dokumentácie nebolo možné preskúmať všetky detaily existujúceho objektu, obzvlášť skryté, ako sú tie, ktoré sú predmetom navyše prác. **Čl. 4.**

Cena diela

Čl.4 dopĺňa sa nový bod 4.8 nasledovne

- 4.8 Cena za zhotovenie predmetu plnenia tohto Dodatku č. 1 v rozsahu bodu 2.2 je stanovená dohodou zmluvných strán na základe vzájomne odsúhlaseného rozpočtu navyše prác a vyvolaných zmien v zmysle čl. 2 a v zmysle Zákona č. 18/96 Z.z. o cenách vo výške **14 798,97 € s DPH** nasledovne:

Názov objektu:	Cena bez DPH	DPH 23%	cena spolu s DPH
Zmena č.1 - navyše práce obnova interiéru Korvín. paláca	12 031,68 €	2 767,29 €	14 798,97 €
SPOLU:	12 031,68 €	2 767,29 €	14 798,97 €

Čl. 13.

Záverečné ustanovenia

Čl.13 dopĺňa sa o bod 13.11. o nasledovné)

13.11. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku č.1 je:

- 13.11.1 Vzájomne odsúhlasený rozpočet: **Zmena č.1 - navyše práce obnova interiéru Korvín. paláca**
(Nové klenbové dvere, Obnova strelne, zakrývanie výkopového prieskumného kanála, vybúranie schodu hlavnej dvere, rozoberanie schodov na terasu, omietanie klenbovej steny)
- 13.11.2 V ostatných bodoch zostáva predmetná ZoD bez zmien. Tento dodatok je vypracovaný v 3 exemplároch, objednávateľ obdrží dve vyhotovenia, zhotoviteľ jedno vyhotovenie Dodatkuč.1.
- 13.11.3 Súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
Príloha č.1 - Ocenený výkaz výmer - rozpočet

V Oravskom Podzámku, dňa 21.7.2025

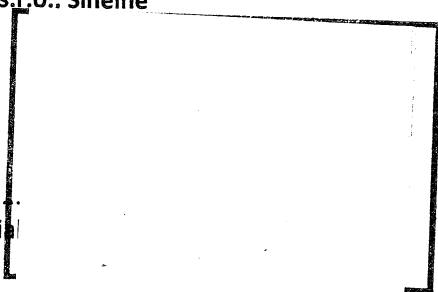
Objednávateľ
Oravské múzeum Pavla Országha Hviezdoslava

.....

...
PaedDr. Mária Jagnešáková
riaditeľka

Zhotoviteľ
RAJNIAK Bau s.r.o., Sihelné

.....
Ivan Rajniak
konateľ



Krycí list rozpočtu v EUR

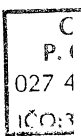
Stavba : Obnova interiéru vých. miestnosť 1.NP Korvín. paláca Oravského hradu				Miesto:	
Zmena č.1 - navyč práce obnova interiéru Korvín. paláca				JKSO :	
Rozpočet:		Zmluva č.:		Spracoval:	
				Dňa: 07.07.2025	
Odberateľ: Oravské múzeum Pavla Országha Hviezdoslava				IČO: 36145106	
02741 Oravský Podzámok				DIČ: 2021437913 IČ DPH:	
Dodávateľ: Rajniak Bau s.r.o				IČO: 469 99 868	
02946 Sihelné				DIČ: IČ DPH: SK202 374 7022	
Projektant: Akad.arch.Vladimír Jánoš				IČO:	
				DIČ: IČ DPH:	
0		0		0	
0		0		0	
0		0		0	

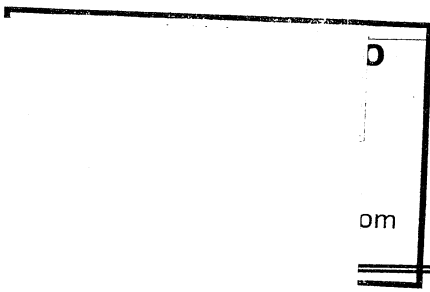
A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady
1	HSV:	9 429,90	0,00	9 429,90	6	Práce nadčas 0,00
2	PSV:	2 601,78	0,00	2 601,78	7	Murárske výpomoc 0,00
3	MCE:			0,00	8	Bez pevnej podlahy 0,00
4	Iné:			0,00	9	0,00
5	Súčet:	12 031,68	0,00	12 031,68	10	Súčet riadkov 6 až 9: 0,00

C	NUS - náklady umiestnenia stavby	D	ON - ostatné náklady
11	Zariadenie staveniska 0,00 %	16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte 0,00
12	Prevádzkové vplyvy 0,00 %	17	Inžinierska činnosť 0,00
13	Sťažené podmienky 0,00 %	18	Projektové práce 0,00
14	0,00 %	19	0,00
15	Súčet riadkov 11 až 14: 0,00	20	Súčet riadkov 16 až 19: 0,00

projektant, rozpočtár cenár podpis: dátum:	pečiatka:	<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width:5%;">E</th> <th style="width:45%;">Celkové náklady</th> </tr> <tr> <td>21</td> <td>Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20: 12 031,68</td> </tr> <tr> <td>22</td> <td>DPH 23% z: 12 031,68 2 767,29</td> </tr> <tr> <td>23</td> <td>DPH 0% z: 0,00 0,00</td> </tr> <tr> <td>24</td> <td>Súčet riadkov 21 až 23: 14 798,97</td> </tr> <tr> <td>F</td> <td>Odpočet - prípočet 0</td> </tr> </table>	E	Celkové náklady	21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20: 12 031,68	22	DPH 23% z: 12 031,68 2 767,29	23	DPH 0% z: 0,00 0,00	24	Súčet riadkov 21 až 23: 14 798,97	F	Odpočet - prípočet 0
E	Celkové náklady													
21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20: 12 031,68													
22	DPH 23% z: 12 031,68 2 767,29													
23	DPH 0% z: 0,00 0,00													
24	Súčet riadkov 21 až 23: 14 798,97													
F	Odpočet - prípočet 0													

odberateľ, obstarávateľ podpis: dátum: pečiatka:	dodávateľ, zhotoviteľ podpis: dátum: pečiatka:
---	---





Zhotoviteľ: Oravské múzeum Pavla Országha Hviezdoslava
 Projektant: Akad.arch.Vladimír Jánoš
 Dodávateľ: Rajniak Bau s.r.o

Spracoval:
 JKSO :
 Dátum: 07.07.2025

Stavba : Obnova interiéru vých. miestnosť 1.NP Korvín. paláca Oravského hradu
 Zmena č.1 - navyiac práce obnova interiéru Korvín. paláca

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV								
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE								
1	014	310218811	Zamurovanie otvoru do 1 m2 v kamennom murive akejkoľvek hrúbky	0,675	m3	169,56	114,45	23
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu:				114,45			114,45	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE								
2	011	611422110	Omietka vnút. klenieb hrubá vyrovnávací	22,740	m2	14,04	319,27	23
3	011	611452111	Omietka vnút. klenieb hrubá zatretá	22,740	m2	15,40	350,20	23
4	011	611452133	Omietka vnút. klenieb štuková	22,740	m2	26,42	600,79	23
5	011	610991111	Zakrývanie vnút. okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	1,350	m2	1,99	2,69	23
6	211	62221111R	Čistenie muriva chemickými prostriedkami	2,175	m2	5,55	12,07	23
7	014	62249132R	Retušovací systém (napr. Keim, Remmes)	2,175	m2	160,79	349,72	23
8	011	62249602R	Impregnácia vonk. omietok stien hydrofobizáciou (Antipluviol S)	2,175	m2	44,59	96,98	23
9	014	622901110	Očistenie škárovaných plôch kamen. muriva	24,915	m2	3,55	88,45	23
10	015	62290311R	Očistenie kamen. muriva alebo betónu múrov a stropov ručne	24,915	m2	5,55	138,28	23
11	014	62290312R	Konzervovanie, škárovanie, injektáž kamenných stien - reštaurátorský	22,740	m2	107,21	2 437,96	23
12	014	62290313R	Očistenie, odsolenie kamenných a omiet. povrchov (Technicure CS) a stabiliz. náter	1,806	m2	95,40	172,29	23
13	014	62290314R	Očistenie a odsolenie pomocou buničiny a destilovanej vody	2,175	m2	27,20	59,16	23
14	014	62290317R	Doplnenie, očistenie, konzerv., náter (Consolidante 8020)-reštaurátorský	2,175	m2	180,80	393,24	23
15	014	622909010	Očistenie vonkajš. omietky vysokotlak. súpravou WAP	2,175	m2	5,04	10,96	23
16	014	632211411	Doplnenie dlažby z lomového kameňa do 4 m2 do cement. maltou	0,450	m2	31,43	14,14	23
17	011	632459022	Vyrovnávanie podlah. konštrukcií maltou hr. 10 mm	0,450	m2	37,83	17,02	23
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:				5 063,22			5 063,22	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE								
18	013	971030001	Odkrytie 2 ks strielnic na severovýchodnej stene	2,000	kus	325,00	650,00	23
19	013	978021191	Otlčenie vnút. omietok stien cementových do 100 %	16,740	m2	14,82	248,09	23
20	003	941955003	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 2,5 m	10,000	m2	8,56	85,60	23
21	013	968062455	Vybúranie drevených dverových zárubní do 2 m2	1,350	m2	18,20	24,57	23
22	013	971026561	Vybúr. otvorov do 1 m2 v murive kamen. na MC hr. do 60 cm	0,675	m3	191,96	129,57	23
23	013	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	2,827	t	20,42	57,73	23
24	013	979081111	Odvos sute a vybúranych hmôt na skládku do 1 km	2,827	t	16,92	47,83	23
25	013	979081121	Odvos sute a vybúranych hmôt na skládku každý ďalší 1 km	56,540	t	0,44	24,88	23
26	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúranych hmôt do 10 m	2,827	t	17,88	50,55	23
27	013	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúranych hmôt každých ďalších 5 m	28,270	t	1,99	56,26	23
28	221	979087212	Nakladanie sute na dopravný prostriedok	2,827	t	5,24	14,81	23
29	013	979131409	Poplatok za ulož. a znešk. staveb. sute na vymedzených skládkach "O"- ostatný odpad	2,827	t	23,49	66,41	23
30	014	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	5,226	t	44,16	230,78	23
31	000	999990005	Konštrukcie a práce HSV, HZS T5	105,000	hod	24,43	2 565,15	23
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				4 252,23			4 252,23	
				9 429,90			9 429,90	
PRÁCE A DODÁVKY PSV								
766 - Konštrukcie stolárske								
32	766	76641119R	Montáž a dod. drevená závera	1,000	kus	550,00	550,00	23

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merá jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
33	766	76641118R	Montáž a dod. drev. klenbové dvere 1800x750mm replika v	1,000	kus	1 860,00	1 860,00	23
34	766	998766203	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 24 m	24,100	%	1,00	24,10	23
766 - Konštrukcie stolárske spolu:				2 434,10			2 434,10	
784 - Maľby								
35	784	784422271	Maľba váp. 1 farebná dvojnásobná s 2x pačok. v miest. do 3,8m	24,915	m2	2,85	71,01	23
36	784	784452571	Maľba zo zmesí tekut. 1far. dvojnás. v miest. do 3,8m	24,915	m2	3,88	96,67	23
784 - Maľby spolu:				167,68			167,68	
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:				2 601,78			2 601,78	
Za rozpočet celkom:				12 031,68			12 031,68	

Odberateľ: Oravské múzeum Pavla Országha Hviezdoslava
Projektant: Akad.arch.Vladimír Jánoš
Dodávateľ: Rajniak Bau s.r.o

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 07.07.2025

Stavba : Obnova interiéru vých. miestnosť 1.NP Korvín. paláca Oravského hradu
Zmena č.1 - navyiac práce obnova interiéru Korvín. paláca

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v T	Suť v T
				Spolu	Spolu
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE	114,45	0,00	114,45	1,74056	0,000
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	5 063,22	0,00	5 063,22	3,42027	0,000
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	4 252,23	0,00	4 252,23	0,06542	2,827
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	9 429,90	0,00	9 429,90	5,22626	2,827
766 - Konštrukcie stolárske	2 434,10	0,00	2 434,10	0,08490	0,000
784 - Maľby	167,68	0,00	167,68	0,01719	0,000
PRÁCE A DODÁVKY PSV	2 601,78	0,00	2 601,78	0,10209	0,000
Za rozpočet celkom:	12 031,68	0,00	12 031,68	5,32835	2,827

